

## Praxis Mödling / St. Gabriel

Zu vermieten ist meine neu adaptierte, sehr ruhige und freundliche Praxis im ehemaligen Klosterareal von St. Gabriel in Maria Enzersdorf.



Meine Praxis, wo ich psychotherapeutisch und psychiatrisch arbeite, besteht aus einem Therapieraum und einem Büroraum mit Teeküche. Wartebereich und WCs sind am Gang. Sie liegt im 1. Stock in einem sehr ruhigen Bereich des alten Klosters, hat ca. 26 m<sup>2</sup>, der Zugang ist behindertengerecht mit Lift.

Die Räume können problemlos mittels öffentlicher Verkehrsmittel (Die S-Bahn und Badner Bahn ist ca. 15 Gehminuten entfernt) oder PKW erreicht werden, es gibt genügend Parkplätze im Areal.



Zurzeit ist die Praxis Montag nachmittags und Donnerstag vormittags frei, vermietet werden jeweils Halbtage (8-14, 14-20 Uhr). Die monatlichen Kosten betragen €125.- für einen Halbtage bzw. €225.- für 2 Halbtage oder 1 ganzen Tag pro Woche. Es gibt auch Sitzkissen, Matte oder Massagetisch für Körperarbeit.

Nähere Infos und Rückfragen gerne via Mail an [ordination@binichrichtig.at](mailto:ordination@binichrichtig.at).

Ich freue mich, von Ihnen zu hören!

Mit freundlichen Grüßen,  
Esther Pertusini  
[www.binichrichtig.at](http://www.binichrichtig.at)